

ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ

по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията

Днес, 28.02.2025 г., в сградата на „ОББ“ АД, на адрес: гр. София, 1606, ул. „Тунджа“ № 12А, бе проведен търг за продажба на недвижим имот, собственост на „Фонд Имоти“ АДСИЦ, а именно:

АПАРТАМЕНТЕН ХОТЕЛ „ЕКСКЛУЗИВ СКИ ЕНД СПА РИЗОРТ“, к.к Боровец, състоящ се от четири сгради - А, В, С, D, със застроена площ от 2692,56 кв.м и РЗП 19474,91 кв.м., построени в степен на завършеност Акт Образец 14, ведно с поземления имот, в който са построени, а именно поземлен имот с идентификатор 65231.920.286, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Самоков, общ. Самоков, обл. София с площ 9001 кв.м.

Като участник в търга се яви Дружеството „Зем Инвест“ ЕООД, ЕИК 124517676. След отваряне и преглед на наддавателното предложение, Комисията взе следното решение:

Комисията определи „Зем Инвест“ ЕООД, ЕИК 124517676, за спечелил търга за продажбата на горепосочения недвижим имот, за цена от 2 500 000 /два милиона и петстотин хиляди/ евро, без ДДС.

Съгласно Правилата за провеждането на търга, Спечелилият участник следва в срок от 7 работни дни след приключване на търга и обявяването му за Купувач да внесе първата вноса от продажната цена в размер на 10 % (десет на сто) от продажната цена, по която е определен за купувач, като се приспадне внесеният задатък за участие в търга. В срок от 30 работни дни Купувачът следва да сключи предварителен договор за покупка на имота. В срок до 60 работни дни Купувачът следва да сключи окончателен договор (нотариален акт) за покупка на имота.